



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 331/23.06 2023 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години в землища на Община Сунгурларе както следва :

в землището на с. МАНОЛИЧ, ЕКАТТЕ 47096

1. 17000 кв.м. – част от имот с кадастрален номер 47096.28.171 в землището на с. МАНОЛИЧ, одобрен със Заповед № РД-18-33/05.03.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТЕЛКИ ГЕЧИТ.,“ предназначение : Земеделска, НТП – друг вид НИВА, категория – 3-та, номер по предходен план: **000171** .

17000 кв.м. равнозначни на 17,000 дка
Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет /лв./дка. За имота :17,000 дка по 30,00 лв. – 510,00 лв. /петстотин и десет лв./

2. 33000 кв.м. – част от имот с кадастрален номер 47096.28.175 в землището на с. МАНОЛИЧ, одобрен със Заповед № РД-18-33/05.03.2008 год. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПЪНД БЮК“ предназначение : Земеделска, НТП – друг вид НИВА, категория – 3-та, номер по предходен план: **000175** .

33000 кв.м. равнозначни на 33,000 дка
Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет /лв./дка. За имота : 33,000 дка по 30,00 лв. – 990,00 лв. /деветстотин и деветдесет лв./

3. 45000 кв.м. – част от имот с кадастрален номер 47096.28.176 в землището на с. МАНОЛИЧ, одобрен със Заповед № РД-18-33/05.03.2008 год. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ГАНГАЛСКИ НИВИ“ предназначение : Земеделска, НТП – друг вид НИВА, категория – 9-та, номер по предходен план: **000176** .

45000 кв.м. равнозначни на 45,000 дка
Начална годишна тръжна цена 10,00/десет /лв./дка. За имота : 45,000 дка по 10,00 лв. – 450,00 лв. /четиристотин и петдесет лв./

в землището на с. СЪЕДИНЕНИЕ, ЕКАТТЕ 70514

4. 29995 кв.м. - част от имот с кадастрален номер 70514.380.20 в землището на с. СЪЕДИНЕНИЕ, одобрен със Заповед № РД-18-1686/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „СОРГУН ДЕРЕ“ предназначение : Земеделска, НТП – друг вид земеделска земя, категория – 5-та, номер по предходен план: **000523** .

29995 кв.м. равнозначни на 29,995 дка

Начална годишна тръжна цена 20,00/двадесет /лв./дка. За имота : 29,995 дка по 20,00 лв. –599,90 лв. /петстотин деветдесет и девет лв. 90 ст./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2022/ 2023 г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 12.07. 2023 год. с начало 11,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ. Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 12,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.

- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към МДТ на Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Общината за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 12,00 часа на 11.07.2023 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация и кметствата.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :
Д-р Георги Кенов

