



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2  
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 137/ 08.03.2023г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 87 чл. 88 от НРПУРОИ  
ВЪВ ВРЪЗКА С: Чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ и Решение № 344/27.02.2023г., прието на 44-то заседание на ОбС Сунгурларе, проведено на 27.02.2023г.

## ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура по отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, а именно: Едноетажна сграда /бивша училищна столова/ с обща полезна площ 43,00 кв.м. с идентификатор 47096.501.221.3, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47096.501.221 по кадастралната карта на с.Манолитч, с начална тръжна цена 825,60 лв. /осемстотин двадесет и пет лева и шестдесет стотинки/ без ДДС годишно, за търговска дейност.

2.Обекта да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3.Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Копие от АОС на имота.
- 3.Копие от скица на имота.
- 4.Заявление за издаване на удостоверение от Отдел „ОС” за липса на задължения към Община Сунгурларе.
- 5.Проекто – договор.

4. Определям цена на един комплект тръжни документи 10лв. без ДДС, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви етаж /над партер/.

5.Търгът да се проведе на 24.03.2023г. от 10:30 часа в заседателната зала на Общината.

6.Депозитът за участие в търга е 20% от обявената началната тръжна цена т.е. 165,12 лв. без ДДС и се внася в касата на Общината.

7.Условия за наемане:

- 7.1.В обекта не се допуска продажба на алкохол и тютневи изделия.

8.До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица, които нямат задължения към МДТ – Сунгурларе и Община Сунгурларе.

9. Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към общината, или е бил наемател на общински имот и договорът е бил прекратен по негова вина през последните пет години.

10. Оглед на имота да се извършва всеки ден до 12:00 часа на 23.03.2023г. с представител от съответното кметство или кметско наместничество.

11. Документи за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и подпечатан, и се приемат до 12:00 часа на 23.03.2023г. в деловодството на общината.

Настоящата заповед да се обяви на електронната страница и информационното табло на Община Сунгурларе и да се връчи на Кмет на с.Манолич и на Отдел „ОС” за сведение и изпълнение.

**Кмет на Община Сунгурларе:/п/  
/д-р Георги Кенов/**

СК/