



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 114 / 28.02 2023 год.

На основание чл.44 ал.1 т.7 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.88 от НРПУРОИ, протоколно решение № 325 прието на 41-то заседание на Общинския съвет гр. Сунгурларе, проведено на 31 януари 2023 год.

ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти , частна общинска собственост в Община Сунгурларе, обл. Бургаска, както следва :

1.Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. ВЪЛЧИН, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, а именно :

Поземлен имот с начин на трайно ползване : нива, с площ 12620 кв.м., съставляващ имот с идентификатор 12591.111.131 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Вълчин, одобрени със Заповед № РД-18-1868/20.11.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АЧОС № 3657/06.04.2016 год., при начална цена 14 993 лв. /Четиринадесет хиляди деветстотин деветдесет и три лв. /.

2.Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. ЛОЗАРЕВО, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, а именно :

Поземлен имот с начин на трайно ползване : За друг вид застрояване, с площ 7217 кв.м., съставляващ имот с идентификатор 44029.63.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозарево, одобрени със Заповед № РД-18-1873/20.11.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АЧОС № 4313/06.10.2022 год., при начална цена 8 776 лв. /Осем хиляди седемстотин седемдесет и шест лв./.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. ЛОЗАРЕВО, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, а именно :

Поземлен имот с начин на трайно ползване : За друг вид застрояване, с площ 11407 кв.м., съставляващ имот с идентификатор 44029.63.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозарево, одобрени със Заповед № РД-18-1873/20.11.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АЧОС № 4314/06.10.2022 год., при начална цена 13 871 лв. /Тринадесет хиляди осемстотин седемдесет и един лв./.

4. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. КАМЧИЯ, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, а именно :

Поземлен имот с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, с площ 2951 кв.м., съставляващ имот с идентификатор 36004.140.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Камчия, одобрени със Заповед № РД18-1683/10.10.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АЧОС № 4311/26.09.2022 год., при начална цена 3 405 лв. /Три хиляди четиристотин и пет лв./.

II. Утвърждавам тръжна документация за всеки имот по отделно съдържаща: Заявление за участие, Заявление за липса на задължения към Общината, Декларации – 2 броя, Проект – договор, Копие на скица, Копие от акт за собственост, Копие от лицензирана оценка, Копие от заповедта за обявяване на търга и Копие от решение на Общинския съвет.

III. Цена на един комплект тръжни документи 0,2% от стойността на началната тръжна цена на обекта, не по-малко от 50 лв., съгласно приложение по чл.47, раздел III, точка 2 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 25, /I-ви етаж над партера/ на Община Сунгурларе.

IV. Депозитната вноса за участие в търговете е 10% от началната тръжна цена на всеки имот и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314, Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF.

V. Оглед на имотите – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината и съответното кметство, след закупуване на тръжната документация.

VI. Търгът ще се проведе на 21 март 2023 год. от 10,00 часа в заседателната зала на Общината, I-ви етаж /над партер/.

VII. Документи за участие в търга се приемат до 12,00 часа на 20.03.2023 год. в деловодството на Община Сунгурларе, партерен етаж, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и подпечатан.

Собствеността върху предмета на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл.35, ал.2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе, стойността на разходите, направени от Общината за изготвянето на оценките, платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление, с което се предлага сключването на договор.

Д-р Георги Кенов :

Кмет на Община Сунгурларе:.....

