

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 234 / 23.05.2022 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години с начало стопанската 2022/2023 год. както следва :

в землището на с. ГРОЗДЕН 17909 :

1. 38311 кв.м. - имот с кадастрален номер 17909.440.20 в землището на с. ГРОЗДЕН , одобрен със Заповед № РД-18-1869/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРСУК ДЕРЕ„ с площ 38311 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – ЛОЗЕ, в категорията на изоставените трайни насаждения, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **440020**.

Начална годишна тръжна цена 10,00 лв./десет лв./дка,

За имота : 38,311 дка по 10,00 лв. – 383,10 лв. /триста осемдесет и три лв. 10 ст./

2. 10002 кв.м. - имот с кадастрален номер 17909.180.1 в землището на с. ГРОЗДЕН , одобрен със Заповед № РД-18-1869/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТРАПА„ с площ 10002 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория - 7, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **180001**.

Начална годишна тръжна цена 15,00 лв./петнадесет лв./дка,

За имота : 10,002 дка по 15,00 лв. – 150,00 лв. /сто и петдесет лв./

3. 22130 кв.м. - имот с кадастрален номер 17909.180.2 в землището на с. ГРОЗДЕН , одобрен със Заповед № РД-18-1869/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТРАПА„ с площ 22130 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория - 7, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **180002**.

Начална годишна тръжна цена 15,00 лв./петнадесет лв./дка,

За имота : 22130 дка по 15,00 лв. – 331,90 лв. /триста тридесет и един лв. 90 ст./

ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТРАПА„ с площ 16006 кв. м., предназначение: Земеделска, НПП – НИВА, категория - 7, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 180003.

Начална годишна тръжна цена 15,00 лв./петнадесет лв./дка.

За имота : 16,006 дка по 15,00 лв. – 240,00 лв. /двеста четиридесет лв./

5. 8126 кв.м. - имот с кадастрален номер 17909.180.4 в землището на с. ГРОЗДЕН , одобрен със Заповед № РД-18-1869/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТРАПА„ с площ 8126 кв. м., предназначение: Земеделска, НПП – НИВА, категория - 7, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **180004**.

Начална годишна тръжна цена 15,00 лв./петнадесет лв./дка,

За имота : 8,126 дка по 15,00 лв. – 121,90 лв. /сто двадесет и един лв. 90 ст./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2022г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 17 юни 2022 год. с начало 10,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ. Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.

- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „ОА“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 16 юни 2022 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ
Д-р Георги Кенов

