



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 588 / 13.11.2020 г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.98 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и утвърден от мен Протокол от 13.11.2020 г. на Комисията по чл.92 от НРПУРОИ за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот в с.Вълчин – частна общинска собственост, открит с моя Заповед № 560/27.10.2020 г., след като прецених, че констатациите и решенията на комисията са законосъобразни и правилни:

ЗАПОВЯДВАМ :

1.Обявявам участниците класирани на първите три места в процедура по продажба на недвижим имот, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ **636** кв.м., съставляващо **УПИ VIII-208** квартал **31** по ПУП на Вълчин, актувано с АЧОС № 4020/11.06.2019 г.

Първо място- **АЛЕКСИ АТАНАСОВ ТРИФОНОВ** , ЕГН: , с адрес гр.Карнобат,

Второ място: **ЖАНЕТА ЙОРДАНОВА ДИМОВА**, ЕГН: , с адрес гр.Карнобат.....

Трето място: Няма участник

2. Определям участника класиран на първо място **АЛЕКСИ АТАНАСОВ ТРИФОНОВ** ,....., за контрагент за сключване на договор за продажба на недвижим имот, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ **636** кв.м., съставляващо **УПИ VIII-208** квартал **31** по ПУП на селото , с предложена цена **2507,40** лв.без ДДС/ Две хиляди петстотин и седем лева и четиридесет стотинки без ДДС/.

3.Определям участника класиран на второ място **ЖАНЕТА ЙОРДАНОВА ДИМОВА**,....., за контрагент за сключване на договор за продажба на недвижим имот, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ **636** кв.м., съставляващо **УПИ VIII-208** квартал **31** по ПУП на с.Вълчин , с предложена цена **2388,00** лв.без ДДС/ Две хиляди триста осемдесет и осем лева без ДДС/.

4.Нареждам след изтичане срока на обжалване на настоящата заповед, на контрагентът, определен с т.2 да се изпрати писмено уведомление, с което му се

предложи сключване на договор за продажба на недвижим имот, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ **636** кв.м., съставляващо **УПИ VIII-208** квартал **31** по ПУП на с.Вълчин.

5.В седемдневен срок от датата на получаване на писменото уведомление, контрагентът определен с т.2 от настоящата заповед, следва да внесе следните суми:

а/ Продажната цена **3008.88** лв. с ДДС / Три хиляди и осем лева и осемдесет и осем стотинки с ДДС/ , по сметка BG89 UNCR 70008421757106, код за плащане 445600 , код на Уникредит Булбанк: UNCRBGSF , като се приспадне внесенният депозит в размер на **238.80** лева.

б/ Сумата в размер на **90, 27** лв. представляваща 3 % данък прехвърляне - по код за плащане 442500.

в/ Сумата в размер на **50,00** лв. , представляваща стойността на изготвената оценка, по сметка BG96 UNCR 70003121757102

6.При неплащане на цената в определеният с т.4 срок класираният на първо място участник губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесенният депозит и правото да участва в следващия търг за този обект. В този случай се изпраща писмено уведомление до класирания на второ място участник , с което му се предлага сключване на договор по предложената от него цена.

7.Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.61 от АПК и да се постави на информационното табло на Община Сунгурларе.

Заповедта може да се обжалва чрез Кмет на Община Сунгурларе пред Административен съд – гр.Бургас, по реда на АПК в четиринадесетдневен срок от съобщаването й.

Кмет на Община Сунгурларе:.....

/д-р Георги Кенов/

Изготвил Валентина Узунова
Гл.експерт”ОС” при Община
Сунгурларе