



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие“- гр. Бургас

ЗАПОВЕД

№ РД -04-487/14.12.2022г.
гр. Бургас;

На основание чл. 37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ , след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с.Костен, община Сунгурларе, област Бургас-ОЗ** за стопанската **2022 – 2023 г.**, след като установих, че са налице всички фактически и правни предпоставки за издаване на настоящата заповед, а именно:

Заповед по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за землището на с.Костен, община Сунгурларе;

Искане на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Бургас до Председателя на Общински съвет на Община Сунгурларе;

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Цена на имотите полски пътища, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с.Костен, общ. Сунгурларе -ОЗ** представляваща средно годишното рентно плащане за землището, определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **27.00 лева/декар**.

II. Цената на имотите по ползватели е представена в **Приложение 1 – Опис на масивите и имотите по ползватели**, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно разпоредбата на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници.

Дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ за землището на **с.Костен, общ.Сунгурларе** и във връзка с писмо на Община Сунгурларе се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка посочена от общината, в едномесечен срок от издаването на настоящата заповед, както следва:

ВІС код: UNCRBGSF,
ІВАН: BG 89 UNCR70008421757106,
код на вид плащане 44 42 00

Заповедта да се обяви в сградата на кметството на населеното място и в сградата на Общинска служба по земеделие –Сунгурларе.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Сунгурларе и на Областна Дирекция „Земеделие“ Бургас.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.

ЛИДИЯ СТАНКОВА

Директор ОДЗ „Земеделие“ Бургас

Приложение 1 – Опис на масивите и имотите по ползватели – Землище с.Костен, Община Сунгурларе-ОЗ

Име на ползвател на бели петна	Имот №	Площ дка по чл. 37в, ал.16	НТП на масив	НТП на имота	Ср. АО лв./дка	Сума лв.
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	130.32	0.036	орна земя	Селски, горски път	27.00	0.97
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	155.61	0.164	орна земя	Селски, горски път	27.00	4.43
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	155.62	1.441	орна земя	Селски, горски път	27.00	38.91
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	155.63	2.380	орна земя	Селски, горски път	27.00	64.26
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	155.64	0.735	орна земя	Селски, горски път	27.00	19.84
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	155.66	0.589	орна земя	Селски, горски път	27.00	15.90
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	210.23	0.483	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.04
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	210.25	0.736	орна земя	Селски, горски път	27.00	19.87
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	210.25	0.807	орна земя	Селски, горски път	27.00	21.79
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	210.27	0.091	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.46
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	210.28	0.012	орна земя	Селски, горски път	27.00	0.32
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	240.25	0.521	орна земя	Селски, горски път	27.00	14.07
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	250.29	1.380	орна земя	Селски, горски път	27.00	37.26
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	250.30	1.021	орна земя	Селски, горски път	27.00	27.57
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	250.31	0.127	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.43
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	250.31	0.554	орна земя	Селски, горски път	27.00	14.96
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	260.29	2.745	орна земя	Селски, горски път	27.00	74.12
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	330.44	0.498	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.45
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	340.42	3.077	орна земя	Селски, горски път	27.00	83.08
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	340.43	1.769	орна земя	Селски, горски път	27.00	47.76
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	360.70	0.044	орна земя	Селски, горски път	27.00	1.19
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	400.24	0.778	орна земя	Селски, горски път	27.00	21.01
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	410.29	0.921	орна земя	Селски, горски път	27.00	24.87
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	410.30	0.503	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.58
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	410.31	0.824	орна земя	Селски, горски път	27.00	22.25
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	410.32	0.310	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.37

"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	420.47	2.779	орна земя	Селски, горски път	27.00	75.03
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	420.49	0.192	орна земя	Селски, горски път	27.00	5.18
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	430.32	0.092	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.48
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	430.32	0.455	орна земя	Селски, горски път	27.00	12.28
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	430.35	0.332	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.96
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	440.3	0.295	орна земя	Селски, горски път	27.00	7.96
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	440.28	1.077	орна земя	Селски, горски път	27.00	29.08
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	460.35	0.056	орна земя	Селски, горски път	27.00	1.51
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	460.37	2.098	орна земя	Селски, горски път	27.00	56.65
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	460.38	0.348	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.40
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	470.37	0.637	орна земя	Селски, горски път	27.00	17.20
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	480.51	0.875	орна земя	Селски, горски път	27.00	23.62
"СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ" ЕООД	480.52	0.133	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.59
Общо за ползвателя		31.915				861.70
НЕДЕВИ-2015 ЕООД	480.52	0.106	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.86
Общо за ползвателя		0.106				2.86
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	130.32	0.500	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.50
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	155.62	0.609	орна земя	Селски, горски път	27.00	16.44
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	155.63	0.761	орна земя	Селски, горски път	27.00	20.55
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	200.14	0.320	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.64
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	255.31	0.781	орна земя	Селски, горски път	27.00	21.09
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	270.48	0.352	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.50
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	270.48	0.507	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.69
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	350.48	1.293	орна земя	Селски, горски път	27.00	34.91
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	360.70	1.241	орна земя	Селски, горски път	27.00	33.51
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	370.28	0.347	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.37
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	370.29	0.092	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.48
ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ-ЧАВДАР ИВАНОВ"	390.26	0.232	орна земя	Селски, горски път	27.00	6.26

ЕТ "ХРИСТО РАХНЕВ- ЧАВДАР ИВАНОВ"	395.39	0.174	орна земя	Селски, горски път	27.00	4.70
Общо за ползвателя		7.209				194.64
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	130.32	0.106	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.86
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	130.33	0.150	орна земя	Селски, горски път	27.00	4.05
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	390.23	0.682	орна земя	Селски, горски път	27.00	18.41
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	390.25	0.371	орна земя	Селски, горски път	27.00	10.02
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	395.39	0.160	орна земя	Селски, горски път	27.00	4.32
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	430.32	0.879	орна земя	Селски, горски път	27.00	23.73
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	430.34	0.243	орна земя	Селски, горски път	27.00	6.56
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	430.35	0.517	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.96
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	440.3	1.207	орна земя	Селски, горски път	27.00	32.59
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	440.26	0.361	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.75
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	440.28	0.196	орна земя	Селски, горски път	27.00	5.29
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	450.25	0.244	орна земя	Селски, горски път	27.00	6.59
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	450.26	0.366	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.88
"АГРО СТИЛ 2015" ЕООД	450.29	1.106	орна земя	Селски, горски път	27.00	29.86
Общо за ползвателя		6.588				177.87
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	120.36	0.091	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.46
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	145.32	0.321	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.67
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	150.29	3.139	орна земя	Селски, горски път	27.00	84.75
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	160.55	0.114	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.08
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	160.56	0.326	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.80
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	160.57	0.576	орна земя	Селски, горски път	27.00	15.55
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	160.59	0.077	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.08
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	165.20	0.136	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.67
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	165.28	0.183	орна земя	Селски, горски път	27.00	4.94
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	170.37	0.375	орна земя	Селски, горски път	27.00	10.12
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	170.40	0.387	орна земя	Селски, горски път	27.00	10.45

ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	290.17	0.429	орна земя	Селски, горски път	27.00	11.58
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	290.19	0.119	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.21
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	290.23	0.415	орна земя	Селски, горски път	27.00	11.20
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	360.68	0.295	орна земя	Селски, горски път	27.00	7.96
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	360.70	0.640	орна земя	Селски, горски път	27.00	17.28
ЕТ "ДИМИТЪР ГЕНЧЕВ ЙОРДАНОВ"	360.76	1.260	орна земя	Селски, горски път	27.00	34.02
Общо за ползвателя		8.883				239.82
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	13.5	0.099	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.67
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	13.6	0.081	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.19
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	80.24	0.145	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.92
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	80.32	0.318	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.59
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	140.14	0.778	орна земя	Селски, горски път	27.00	21.01
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	140.15	0.501	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.53
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	145.32	0.343	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.26
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	145.32	0.648	орна земя	Селски, горски път	27.00	17.50
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	165.20	0.247	орна земя	Селски, горски път	27.00	6.67
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	165.20	0.413	орна земя	Селски, горски път	27.00	11.15
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	200.14	0.073	орна земя	Селски, горски път	27.00	1.97
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	210.25	0.311	орна земя	Селски, горски път	27.00	8.40
ФАТМЕ МУСТАФА КОДЖАИСУФ	210.28	0.267	орна земя	Селски, горски път	27.00	7.21
Общо за ползвателя		4.224				114.07
МЕТИН КЯМИЛ МУСТАФА	130.32	1.022	орна земя	Селски, горски път	27.00	27.59
МЕТИН КЯМИЛ МУСТАФА	170.37	0.106	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.86
МЕТИН КЯМИЛ МУСТАФА	310.22	1.426	орна земя	Селски, горски път	27.00	38.50
МЕТИН КЯМИЛ МУСТАФА	390.26	0.019	орна земя	Селски, горски път	27.00	0.51
МЕТИН КЯМИЛ МУСТАФА	460.35	0.025	орна земя	Селски, горски път	27.00	0.68
Общо за ползвателя		2.598				70.14
ЕЛХАН ОСМАН ХАСАН	360.68	0.039	орна земя	Селски, горски път	27.00	1.05

ЕЛХАН ОСМАН ХАСАН	360.70	0.581	орна земя	Селски, горски път	27.00	15.69
Общо за ползвателя		0.620				16.74
БЮЛЕНТ МУСТАФА МЕХМЕДАЛИ	390.26	0.243	орна земя	Селски, горски път	27.00	6.56
БЮЛЕНТ МУСТАФА МЕХМЕДАЛИ	395.39	0.465	орна земя	Селски, горски път	27.00	12.56
Общо за ползвателя		0.708				19.12
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	10.55	0.074	орна земя	Селски, горски път	27.00	2.00
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	11.2	0.131	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.54
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	11.2	0.140	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.78
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	270.48	0.496	орна земя	Селски, горски път	27.00	13.39
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	350.45	0.011	орна земя	Селски, горски път	27.00	0.30
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	360.64	0.126	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.40
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	360.70	0.229	орна земя	Селски, горски път	27.00	6.18
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	370.28	0.115	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.10
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	370.29	0.126	орна земя	Селски, горски път	27.00	3.40
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	390.26	0.339	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.15
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	400.21	0.291	орна земя	Селски, горски път	27.00	7.86
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	400.23	1.123	орна земя	Селски, горски път	27.00	30.32
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	430.32	0.381	орна земя	Селски, горски път	27.00	10.29
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	430.32	0.795	орна земя	Селски, горски път	27.00	21.46
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	440.3	0.797	орна земя	Селски, горски път	27.00	21.52
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	440.28	1.052	орна земя	Селски, горски път	27.00	28.40
ХАСАН ФИКРЕТОВ ХАСАНОВ	450.26	0.365	орна земя	Селски, горски път	27.00	9.86
Общо за ползвателя		6.591				177.95