

# РЕШЕНИЕ

Номер 2280

Година 22.12.2017

Град Бургас

## ВИМЕТО НА НАРОДА

Административен съд Бургас, XVI-ти състав на двадесет и трети ноември две хиляди и седемнадесета година, в публично заседание, в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: Павлина СТОЙЧЕВА**  
**ЧЛЕНОВЕ: 1. Даниела ДРАГНЕВА**  
**2. Веселин ЕНЧЕВ**

**Секретаря Сийка Хардалова**  
**Прокурор Йорданка Дачева**

Като разгледа докладваното от съдия Драгнева касационно административно дело номер 2650 по описа за 2017 година и за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.185 и следващите от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Образувано е по протест от Прокурор при Окръжна прокуратура Бургас против разпоредбата на чл.38, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сунгурларе (Наредбата). Счита, че Наредбата в посочената ѝ част е незаконосъобразна и противоречи на нормативни актове от по-висока степен. Прави искане разпоредбата да бъде отменена, като незаконосъобразна и да се присъдят направените разноски.

Ответникът – Общински съвет Сунгурларе, редовно уведомен, не изразява становище по направеното оспорване.

Съдът, след като прецени събраните по делото доказателства, обсъди доводите на страните и съобрази разпоредбите на закона, установи следното:

С предложение вх.№ 149/19.09.2008г. от кмета на община Сунгурларе (л.302 от делото) е внесено предложение до Общински съвет Сунгурларе относно приемане на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сунгурларе.

С решение по т.4 от протокол № 14/03.10.2008г. (л.321 от делото) на заседание на Общински съвет Сунгурларе, с мнозинство от 13 гласа „за“, е взето решение, с което се приема Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сунгурларе.

С протест вх.№ 18207/2017г. от 30.08.2017г., подаден от Мануел Манев – прокурор при Окръжна прокуратура Бургас, е оспорена разпоредбата чл.38, ал.1, т.1 от Наредбата, съгласно която *„При разпореждане с недвижим имот, физическите и юридическите лица заплащат на общината освен продажната цена на имота и следните суми: режийни разноски в размер на 2%, изчислени върху стойността на имота, предмет на продажба, съответно на ограниченото вещно право, което се учредява; по-голямата стойност на имота*