



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 268 / 10.06 .2021 г.

На основание чл.44 ал.1 т.7 от ЗМСМА ,чл.35 ал.1 от ЗОС , чл.88 от НРПУРОИ , протоколно решение № 81 прието на 10-то заседание на Общинския Съвет гр.Сунгурларе , проведено на 23.07.2020 г. и решения № 158 и № 162 приети на 19-то заседание на Общинския Съвет гр. Сунгурларе, проведено на 19.05.2021 г.

ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост в Община Сунгурларе, обл.Бургас,както следва:

1. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **7330** кв.м., съставляващ УПИ I квартал **115** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4041/05.12.2019 г., при начална цена **52044.00 лв. без ДДС** /Петдесет и две хиляди четиридесет и четири лева без ДДС/;

2. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейност площ **9310** кв.м., съставляващ УПИ III квартал **115** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4043/05.12.2019 г., при начална цена **66102.00 лв. без ДДС** /Шестдесет и шест хиляди сто и два лева без ДДС/;

3. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **9690** кв.м., съставляващ УПИ IV квартал **115** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4044/05.12.2019 г., при начална цена **68800.00 лв. без ДДС** /Шестдесет и осем хиляди и осемстотин лева без ДДС/;

4. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен терен за производствени и складови дейности с площ **3194** кв.м., съставляващ УПИ V квартал **115** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4045/05.12.2019 г., при начална цена **22678.00 лв. без ДДС** /Двадесет и две хиляди и шестстотин седемдесет и осем лева без ДДС/;

5. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **5404** кв.м., съставляващ УПИ III квартал **116** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4049/05.12.2019 г., при начална цена **38368.00 лв. без ДДС** /Тридесет и осем хиляди и триста шестдесет и осем лева без ДДС/;

6. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **8727** кв.м., съставляващ УПИ IV квартал **116** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4050/05.12.2019 г., при начална цена **61963.00 лв. без ДДС** /Шестдесет и една хиляди и деветстотин шестдесет и три лева без ДДС/;

7. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **5475** кв.м., съставляващ УПИ V квартал **116** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4051/05.12.2019 г., при начална цена **38873.00 лв. без ДДС** /Тридесет и осем хиляди и осемстотин седемдесет и три лева без ДДС/;

8. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **4411** кв.м., съставляващ УПИ VI квартал **116** по ПУП на града, актуван с АЧОС №

4052/05.12.2019 г., при начална цена **31319.00 лв. без ДДС** /Тридесет и една хиляди и триста и деветнадесет лева без ДДС/;

9. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Сунгурларе, а именно: терен за производствени и складови дейности с площ **5289** кв.м., съставляващ УПИ VII квартал **116** по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4053/05.12.2019 г., при начална цена **37552.00 лв. без ДДС** /Тридесет и седем хиляди петстотин петдесет и два лева без ДДС/.

10. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Садово, а именно: терен с площ **980** кв.м., съставляващ УПИ X квартал **27** по ПУП на селото, актуван с АЧОС № 1724/11.11.2005 г., при начална цена **4733.00 лв. без ДДС** /Четири хиляди седемстотин тридесет и три лева без ДДС/.

11. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Прилеп, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ **898** кв.м., съставляващ УПИ XII в квартал **33** по ПУП на селото, актуван с АЧОС № 2807/26.03.2012 г., при начална цена **4118 лв. без ДДС** /Четири хиляди сто и осемнадесет лева без ДДС/.

12. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Прилеп, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ **1159** кв.м., съставляващ УПИ XIII в квартал **33** по ПУП на селото, актуван с АЧОС № 2808/26.03.2012 г., при начална цена **5314 лв. без ДДС** /Пет хиляди триста и четиринадесет лева без ДДС/.

13. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на гр. Сунгурларе, обл.Бургас, а именно: поземлен имот с площ **1193** кв.м., съставляващ имот с идентификатор **70247.57.66** по кад. карта на града, актуван с АЧОС № 4208/06.10.2020 г., при начална цена **670 лв.** /Шестстотин и седемдесет лева /.

II. Утвърждавам тръжна документация за всеки имот по-отделно съдържаща : заявление за участие , заявление за липса на задължения към Общината, декларации -2 броя , проекто – договор, копие от скица, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка , копие от заповедта за търга и копие от решение на Общинския съвет

III . Цена на един комплект тръжни документи 0,2 % от стойността на началната тръжна цена на обекта , не по-малко от 50 лв. без ДДС, съгласно приложение по чл. 47, раздел III точка 2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви /над партер/ етаж на Община Сунгурларе.

IV. Депозитна вноса за участие в търговете е 10% от началната тръжна цена на всеки имот и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314 , Уникредит Булбанк АД :UNCRBGSF

V. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината , след закупуване на тръжната документация.

VI.Търгът ще се проведе на **02.07.2021 г. от 10.00** часа в заседателната зала на Общината, I-ри /над партер/.

VII.Документи за участие в търга се приемат до **12.00 часа на 01.07.2021 г.** в деловодството на Община Сунгурларе , партерен етаж, в запечатан непрозрачен плик , адресиран и подпечатан.

VIII. Собствеността върху предмета на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл. 35 ал. 2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе , стойността на разходите , направени от Общината за изготвянето на оценките , платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление , с което му предлага сключването на договор.

Д-Р ГЕОРГИ КЕНОВ : п
Кмет на Община Сунгурларе